

ZMLUVA O DIELO

č. zhotoviteľa: 38/2018, č. objednávateľa: Z19-015-0016

na vykonanie archeologického výskumu na stavbe: „Prestavba Námestia Majstra Pavla v Levoči - II. etapa – časť A“ na pozemkoch parciel č. KN: 3/1,3/2,5,6,9,10 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, uzatvorená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ust. § 38 ods. 1 a nasl. zákona č. 49/2002 Z. z. a č. 208/2009 Z. z. O ochrane pamiatkového fondu a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (úplné znenie 109/88 z. z.)

Zhotoviteľ: Podtatranské múzeum v Poprade
Sídlo, adresa: Vajanského 72/4, 058 01 Poprad
Zastúpený: Bc. PhDr. Magdaléna Bekessová, riaditeľka múzea
IČO: 377 81 171
Registrácia: MK SR č. RM50/1998, PSK/KUL-2002/000153/10, MK-3164/2018-221/7607
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000519613/8180
IBAN: SK738180 0000 0070 00519313
DIČ: nie je platcom DPH
Kontaktné osoby:
Vo veciach zmluvných: PhDr. Bc. Magdaléna Bekessová, riaditeľka múzea
Vo veciach technických a realizačných: Mgr. Kamil Švaňa, PhD., archeológ s odbornou spôsobilosťou

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ: Swietelsky - Slovakia spol. s r.o.
Sídlo, Adresa: Mokršň záhon 4, 821 04 Bratislava (fakturačná adresa)
Zastúpený: Ing. Walter Spitaler -konateľ, Vladimír Lesovský- konateľ
IČO: 00 896 225
IČ DPH: SK2020294144
DIČ: 2020294144
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri: OS Bratislava I., odd.: Sro, vl. č.: 307/B
Bankové spojenie: TATRABANKA a.s. Bratislava
Číslo účtu: 26 2304 3487/1100
IBAN: SK58 1100 0000 0026 2304 3487
Kontaktné osoby:
Vo veciach zmluvných: Ing. Olejník Štefan- na základe plnej moci, Ing. Chlapečková Daniela –na základe plnej moci
Vo veciach technických a realizačných: Kopáč Peter- stavbyvedúci

(ďalej ako „objednávateľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“

a jednotlivito ako „zmluvná strana“)

uzatvárajú túto Zmluvu, ktorou sa zhotoviteľ zaväzuje k zhotoveniu diela v rozsahu vymedzenom v predmete tejto Zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje k jeho prevzatíu a k zaplateniu dohodnutej ceny za jeho zhotovenie, a to nasledovne:

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať záchranný archeologický výskum podľa § 35 ods. 4 a § 39 ods. 3 zákona NR Slovenskej republiky č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (*ďalej „pamiatkový zákon“*) na ploche pripravovanej stavby „Prestavba Námestia Majstra Pavla v Levoči - II. etapa – časť A“ – viď príloha č. 2. (*ďalej „plocha výskumu“*), na pozemkoch parcely č. KN: 3/1,3/2,5,6,9,10 – v katastrálnom území Levoča v zmysle cenovej ponuky, ktorú vyhotovil zhotoviteľ a zaslal objednávateľovi dňa 15.10.2018 – viď príloha č. 2. (*ďalej len ako „cenová ponuka“*) podľa článku II. tejto zmluvy (*ďalej aj ako „dielo“*). Výskum bude realizovaný v zmysle rozhodnutia KPÚ Prešov č. PO-04/2158-02/6142/Ja zo dňa 11.08.2004 oprávnenou právnickou osobou – zhotoviteľom, pod vedením archeológa s osobitnou odbornou spôsobilosťou Mgr. Kamilom Švaňom, PhD. (v zozname držiteľov osvedčení o osobitnej odbornej spôsobilosti na vykonávanie pamiatkového výskumu v odbore archeologický výskum vedený pod č. 142), podľa § 35a pamiatkového zákona.
2. Zhotoviteľ je právnická osoba, ktorá je v zmysle § 36 ods. 4 cit. zák. oprávnená vykonávať archeologický výskum na základe oprávnenia, vydaného Ministerstvom kultúry SR, č. MK-3164/2018-221/7607, zo dňa 1.6.2018.

Článok II.

Termín a etapy plnenia zmluvy

1. Archeologický výskum (*ďalej aj ako „AV“*) sa uskutoční od 20. 10. 2018 do 30. 11. 2018 v nasledujúcich etapách podľa cenovej ponuky:
 1. etapa výskumu

V 1. etape bude výskum realizovaný formou sledovania výkopových prác pri odstraňovaní vegetačnej vrstvy pre stavebné objekty (skrývka omnice), na ploche výskumu. Zhotoviteľ zrealizuje sledovanie odkrytých plôch a výkopov a zisťovanie výskytu archeologických objektov, resp. náleзовých situácií. Pracovný postup bude fotograficky a podľa potreby graficky dokumentovaný.
 2. etapa výskumu

2. etapa výskumu sa bude realizovať na ploche stavby, ak vykonaním archeologického výskumu počas 1. etapy boli zistené náleзовé situácie, ktoré si budú vyžadovať vlastný výskum v teréne, t. j. realizáciu ručného odkryvu náleзовých situácií v celosti, ich grafické, fotografické a geodetické zdokumentovanie.
 3. etapa výskumu

Bude realizovaná v priestoroch zhotoviteľa a bude pozostávať z nasledovných prác:
základné ošetrovanie, konzervovanie a rekonštrukcia archeologických náleзов získaných počas 2. etapy AV, spracovanie grafickej a fotografickej dokumentácie z terénneho výskumu, vedecké zhodnotenie výsledkov AV a vyhotovenie a odovzdanie záverečnej výskumnej dokumentácie.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Povinnosti zhotoviteľa:
 - a) odborne vykonať archeologický výskum v súlade s rozhodnutím KPÚ Prešov tak, aby sa zabezpečila záchrana archeologických náleзов na ploche výskumu a na pozemkoch, na ktorých sa budú uskutočňovať zemné práce súvisiace so stavbou,
 - b) po ukončení terénnej časti výskumu vypracovať kompletnú výskumnú dokumentáciu v zmysle § 39 pamiatkového zákona a § 7 a 10 vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 231/2014 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon a odovzdať ju objednávateľovi do 90 dní od skončenia terénnej časti výskumu.
2. Povinnosti objednávateľa:

- a) počas archeologického výskumu bude spolupracovať s vedúcim archeológom zhotoviteľa zodpovedným za vedenie výskumu tak, aby nedošlo k zničeniu archeologických nálezov,
- b) pre potreby archeologického výskumu zabezpečí:
 - spracovanie harmonogramu stavebných prác, jeho pravidelnú konzultáciu s vedúcim archeológom výskumu,
 - vytýčenie plochy stavby pre archeologický výskum,
 - vytýčenie jestvujúcich inžinierskych sietí,
 - situácie a plány potrebné k realizácii výskumu,
 - vstup na pozemok za účelom archeologického výskumu,
 - mechanizmus na zemné výkopové práce v 1. etape archeologického výskumu,
 - porealizačné geodetické zameranie stavieb a geodetické zameranie výsledkov výskumu,
- c) zaväzuje sa dodržiavať autorské práva vedúceho archeologického výskumu pri zverejňovaní informácií o výskume a jeho výsledkoch,
- d) zaväzuje sa dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa čl. VI. odsek 1 tejto zmluvy.

Článok IV.

Cena diela a platobné podmienky

1. Cena diela bola určená dohodou zmluvných strán ako pevná a nemenná v zmysle cenovej ponuky

a) Cena za 1. etapu:

1. Cena za archeologické práce realizované v rámci 1. etapy záchranného archeologického výskumu predstavuje pevnú sumu 3900,- Eur, slovom: tisícideväťsto Eur. Podrobná špecifikácia dohodnutej ceny je uvedená v cenovej ponuke - príloha č. 1. tejto zmluvy.

2. V prípade, že výskum v tejto etape bude ukončený, t. j. že počas sledovania skrývky ornice na ploche stavby nebudú zistené žiadne archeologické objekty, resp. nálezové situácie, je v cene zahrnuté aj spracovanie záverečnej výskumnej dokumentácie a táto dohodnutá cena je konečnou cenou za vykonanie archeologického výskumu.

b) Cena za 2. etapu terénneho archeologického výskumu bude vypočítaná podľa skutočne odpracovaných a objednávatelom potvrdených hodín v zmysle cenovej ponuky. Táto etapa sa bude realizovať iba v prípade objavenia archeologických nálezov počas 1. etapy archeologického výskumu, resp. pri realizácii dodatočnej sondáže.

c) Cena za 3. etapu bude vypočítaná v zmysle cenovej ponuky a to:

V prípade pozitívneho archeologického výskumu, počas ktorého sa bude realizovať 2. etapa (vlastný výskum objektov v teréne), bude cena za 3. etapu predstavovať minimálne 30 % z ceny za 2. etapu (v prípade pohrebiska so 6 a viac hrobmi 40%).

2. Platobné podmienky:

a) Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel uhradí zhotoviteľovi zmluvne dohodnutú cenu za realizáciu 1. etapy výskumu podľa čl. IV., bod 01.a) – c) v dvoch splátkach.

1. Prvú splátku vo výške 1560,- Eur (slovom: tisícpäťstošesťdesiat EUR), uhradí na základe vystavenej faktúry do 10 dní, od začatia AV, najneskôr do 30.10. 2018.

2. Druhú splátku vo výške predstavujúcej celkovú sumu za realizáciu 1. až 3. etapy vykonaných prác podľa prílohy k zmluve, od ktorej bude odrátaná vyššie uvedená záloha, uhradí na základe vystavenej faktúry do 30 dní odo dňa ukončenia 3. etapy výskumu a odovzdania výskumnej dokumentácie archeologického výskumu.

Článok V.

Sankcie

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade nedodržania zmluvných podmienok, t. j. porušenia ustanovení tejto zmluvy zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade omeškania so zaplatením peňažného záväzku podľa tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

Článok VI.

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

1. Zhotoviteľ preškoľí svojich zamestnancov (a poučí prípadných brigádnických zamestnancov) v otázkach bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
2. Vedúci výskumu predloží objednávateľovi zoznam zamestnancov, ktorí budú vykonávať archeologický výskum na stavenisku.
3. Objednávateľ oboznámi vedúceho výskumu s pracovným režimom, zásadami BOZP ktoré stanoví objednávateľ a organizačným poriadkom pracoviska tak, aby nedošlo k porušeniu zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, taktiež aby zamestnanci zhotoviteľa mohli nerušene vykonávať svoju prácu.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v jej súlade a v dohodnutom rozsahu prác.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa § 560 a nasledujúcich Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Vady diela, ktoré budú zrejme pri odovzdaní a prevzatí diela, musí objednávateľ oznámiť zhotoviteľovi už pri prevzatí diela. Pokiaľ tieto vady nebudú odstránené a objednávateľom písomne odsúhlasené odstránenie, zhotoviteľ nemá právo na vystavenie faktúry a týmto sa objednávateľ nedostáva do omeškania so zaplatením peňažného záväzku podľa tejto zmluvy.

Článok VIII.

Zmena dohodnutých zmluvných podmienok

1. Zmluvu možno meniť alebo od nej odstúpiť iba písomným dodatkom a to na základe dohody oboch zmluvných strán a po jeho podpísaní oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

Článok IX.

Spoločné a záverečné ustanovenie diela

1. Všetky ustanovenia tejto zmluvy sú jej podstatnými náležitosťami.
2. Zmluvné vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve osobitne upravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné vzniknuté spory z plnenia tejto zmluvy budú prednostne riešiť dohodou.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že porozumeli jej obsahu, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, že zmluvu neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju oprávnení zástupcovia zmluvných strán podpisujú.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení zhotoviteľom.
6. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu a každá zo zmluvných strán obdrží dve jej vyhotovenia.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú v zmluve uvedené prílohy č. 1. a č. 2.

Prílohy:

Príloha č. 1. – Grafické znázornenie územia realizácie archeologického výskumu.

Príloha č. 2. – Cenová ponuka realizácie archeologického výskumu zo dňa 16.10. 2018.

V Poprade, dňa: 17.10.2018

V Prešove, dňa: 17.10.2018

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
PhDr. Bc. Magdaléna Bekessová
riaditeľka múzea



.....
SWIETELSKÝ

Slovenská republika, s. r. o.

Mokrýhradská 10

SK-821 04 Bratislava

IČO: 47123222

Ing. Oľejník Štefan - riaditeľ oblasti východ

.....
Ing. Chlapečková Daniela - administratívny pracovník